鲁房协函[2021]15号

**关于组织参加“2021中国（烟台）国际住宅产业博览会暨中国（烟台）宜居城市建设博览会”的通知**

各会员单位，各市房地产行业协会：

由中国房地产业协会、山东省房地产业协会共同主办的“2021中国（烟台）国际住宅产业博览会暨中国（烟台）宜居城市建设博览会”（简称烟台住博会）定于6月18日—21日在烟台国际博览中心举办。为加强交流合作、促进发展，组委会诚挚邀请各市房地产行业协会组织会员企业自愿参会参展。具体通知如下：

1. 展会介绍

烟台住博会作为我省房地产行业品牌展会，至今已成功举办了十八届，已成为山东省区域性房地产展示交易、考察合作、招商引资、推介住宅节能环保部品、推行绿色建筑、企业塑造品牌、拓展业务渠道的最佳平台。今年是“十四五”规划实施的开局之年,也是迈上建设现代化国家新征程的起步之年,今年住博会将全面展示十三五发展成就及十四五展望，山东省房地产业协会诚邀各地市房地产业协会一起共同办好住博会，共促我省房地产市场持续平稳健康发展。

1. 展览范围

“十三五成就”、“十四五展望”；城建重点项目展区；精品房地产项目展示与交易、租赁展区；城市基础设施、建设装备技术与产品展；烟台市房地产工程项目优秀供应商及产品展；装配式建筑、绿色建筑与建筑节能环保新技术、新产品展区；建筑产业现代化成套技术及部品展区；建筑工程消防、人防、电力新技术、新产品、新工艺、新材料、新设备“五新”展区；建筑装饰、建材、家具、家用电器、家居用品、室内外装饰品等展区；智慧城建、智慧社区及智慧家庭展区；金融展区；社区文化及产品展；政策咨询及法律服务区等。

1. 展会同期活动

1、2021胶东五市房地产、建筑一体化发展会议；

2、2021烟台市住建系统“双招双引”推介会。

四、参会人员

1、各市行业协会会长及秘书长；

2、省房协及各市房协副会长单位各3-5家；

3、各地市展览范围内企业。

五、联系方式

1、参会联络：

烟台市房地产业协会 张玉华秘书长

 0535—6235582 手机：13553104163（微信同号）

2、参展联络：

烟台市房地产业协会 王光常务副会长

 0535—6222806 手机：18660022118（微信同号）

附件1：2021中国（烟台）国际住宅产业博览会暨中国（烟台）宜居城市建设博览会实施方案

附件2：2021烟台住博会参会人员报名表

附件3：2021烟台住博会参展合同

 山东省房地产业协会

 2021年4月14日

附件1:

**2021中国（烟台）国际住宅产业博览会**

**暨中国（烟台）宜居城市建设博览会**

**实 施 方 案**

**一、名 称：**2021 中国（烟台）国际住宅产业博会

 暨中国（烟台）宜居城市建设博览会

**二、主 题：**打造绿色人居 共建智慧城市

**三、举办时间：**2021年6月18日—6月21日

**四、举办地点：**烟台国际博览中心

**五、组织机构**

（一）指导单位

烟台市住房和城乡建设局

（二）主办单位

中国房地产业协会

山东省房地产业协会

（三）承办单位

烟台市房地产业协会

烟台市市政工程协会

烟台天方国际会展有限公司

（四）协办单位

烟台市房地产经纪行业协会

烟台市建筑业联合会

烟台市建筑装饰协会

烟台市建筑安全与机械设备协会

烟台市物业管理行业协会

烟台市勘察设计协会

烟台市建设监理协会

六、展览内容

 1.胶东五市城建成果展；

 2.烟台市城乡建设成就展:集中展示烟台各区市住房城乡建设“十三五成就”、“十四五展望”；

 3.烟台市城建重点项目展；

 4.精品房地产项目展示与交易；

 5.二手房交易、租赁项目展；

 6.城市基础设施、建设装备技术与产品展；

 7.烟台市房地产工程项目优秀供应商及产品展；

 8.装配式建筑、绿色建筑与建筑节能环保新技术、新产品展；

 9.建筑产业现代化成套技术及部品展；

 10.建筑工程消防、人防、电力新技术、新产品、新工艺、新材料、新设备“五新”展；

 11.建筑装饰、建材、家具、家用电器、家居用品、室内外装饰品等展；

 12.智慧城建、智慧社区及智慧家庭展；

 13.金融展；

 14.社区文化及产品展;

15.功能服务区：政策咨询及法律服务等。

**七、规模及形式**

（一）展会规模：本届住博会拟使用烟台国际博览中心一层以及登陆大厅，室外广场等场地，共设置 1000 个国际标准展位，展出面积 20000 平方米。

（二）展览形式：突出品牌、分区分类集中展示。

**八、展会内容**

（一）开幕式

举行烟台市住建系统2020年度先进单位和先进个人及党建工作先进单位、优秀党务工作者评选活动等的授牌仪式。

（二）展示交易

（三）配套活动

1、2021胶东五市房地产、建筑一体化发展会议；

2、2021烟台市住建系统“双招双引”推介会；

3、烟台市住建系统“庆祝建党100周年”摄影书画展；

4、2021年烟台市房地产在建工程项目信息发布；

5、“四节一环保”新产品、新技术推介会；

6、室内设计优秀作品展。

（四）以住博会官网为平台进行线上展示，打造数字会展。

**九、参展组织工作**

（一）参展范围

1.房地产类：房地产在售项目。

2.绿色建筑、住宅产业化、建材、装饰、家具、机械设备等：全国范围。

（二）责任分工

组委会全面负责住博会的组织筹备工作，各相关部门按照责任分工组织落实。

1.房地产类参展组织工作由协会各区办事机构及招商部负责。

2.绿色建筑，住宅产业化，建筑装饰及材料，家具，建筑机械设备，建筑智能，消防、人防、电力新技术、新产品，金融等的参展组织工作由承办单位全面负责。

3.烟台城乡建设成就展由各区市住房城乡建设主管部门负责。

4.烟台市住建系统“庆祝建党100周年”摄影书画展由市住房和城乡建设局工会负责。

5.其他活动根据专题活动方案分工负责。

**十、宣传工作**

1.严格按照国家、省、市有关规定，奉行“便民、利民、惠 民”的服务宗旨，充分利用网络、报纸、电视、广播以及相关媒体，多渠道、多形式进行立体宣传，提高住博会的影响力和认知度。

2.各参展企业会前一个月在媒体做宣传时，通过“热烈祝贺2021 烟台住博会于 6月 18 日—6月 21日在烟台国际博览中心隆重举行”贺词方式，联动宣传住博会。

**十一、嘉宾邀请**

按照“统一计划、统筹安排”的原则，由组委会按照要求做好参会嘉宾的邀请工作。

**十二、工作要求**

1.各具体组织单位要按照工作分工，齐心协力，认真做好各项筹备工作，确保住博会顺利推进。

2.各参展企业要珍惜平台，积极参与，精心组织，全方位展示企业文化和项目特色，让利百姓，赢得市场，树立房地产行业的良好形象。

3.各组织、参与单位要重视安全，维护秩序，确保展会安全有序进行。

**十三、联系方式**

组委会办公室地址：芝罘区万达金融中心B座2208、2209、2108

组委会办公电话：6235582/ 6222806/6213680

房地产类参展报名电话：6222806/6235582

建材及其他类参展报名电话：6213680

Email：fangxie99@163.com

 2021中国（烟台）国际住宅产业博览会

 暨中国（烟台）宜居城市建设博览会

 组 委 会

 2021年3月30日